
KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul. Kochanowskiego 42, 44, 46, 46A, 48A, 50
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Piaski C
ADRES INWESTORA : ul. Reymonta 12, 01-842 Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż. Marcin Łuczkiwicz
DATA OPRACOWANIA : 25 wrzesień 2023

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25 wrzesień 2023

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Kochanowskiego 42, 44, 46, 46A, 48A, 50						
1.1	Remont płyt balkonowych - wierzchy płyt						
1.2	Remont płyt balkonowych - boki, czoła i spody płyt balkonowych						
1.3	Wymiana balustrad balkonowych						
1.4	Roboty zabezpieczające i porządkowe						
1.5	Rusztowania						
	RAZEM						

Słownie:

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Kochanowskiego 42, 44, 46, 46A, 48A, 50						
1.1		Remont płyt balkonowych - wierzchy płyt						
d.1.1	1 KNR 4-01 0804-08	Zerwanie cokolika z płytek obmiar = 144.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m	r-g	25.9200				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	2 KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek - bez odzysku płytek obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.92*0.4=0.368 r-g/m ²	r-g	55.1117				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	3 KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - posadzki grub. 5-7 cm obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.74*1.25=0.925 r-g/m ²	r-g	138.5280				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	4 KNR K-55 0106-05 analogia	Skucie pozostałości kleju i zapraw do uzyskania równej powierzchni pod izolację (z ewentualną naprawą ubytków jeśli wystąpią) obmiar = 14.40 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.96 r-g/m ²	r-g	13.8240				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	5 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 396.00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	118.8000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	6 KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka starej izolacji obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.31 r-g/m ²	r-g	46.4256				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	7 KNR K-55 0101-01	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych - poziomych obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	29.9520				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	8 KNR 4-01 0201-10 analogia	Deskowanie konstrukcji betonowej - krawędzi bocznej balkonów do wykonania warstwy spadkowej obmiar = 396.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.51 r-g/m	r-g	201.9600				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.003 m ³ /m	m ³	1.1880				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.07 kg/m	kg	27.7200				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
d.1.1	9 KNR K-55 0203-04	Jastrych cementowy szybkotwardniejący BOLIX PC-B - warstwa kontaktowa BOLIX EK obmiar = 149.76 m ²	m ²					
		-- R --						

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.12 r-g/m ²	r-g	17.9712				
2*		-- M -- jastrych cementowy BOLIX PC-B 1.8 kg/m ²	kg	269.5680				
3*		emulsja kontaktowa BOLIX-EK 0.12 kg/m ²	kg	17.9712				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10 d.1.1	KNR K-55 0203-01+KNR K-55 0203-03	Jastrych cementowy szybkotwardniejący BOLIX PC-B (z wyprofilowaniem uskoju technologicznego) - ze spadkiem 2%, gr. 20 mm w najcieńszym miejscu - gr. średnia 40 mm obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.35+0.05*4=0.55 r-g/m ²	r-g	82.3680				
2*		-- M -- jastrych cementowy BOLIX PC-B 40.0+10.0*4=80 kg/m ²	kg	11 980.8000				
3*		materiały pomocnicze 2.5 %(od M)	%	2.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.02+0.01*4=0.06 m-g/m ²	m-g	8.9856				
5*		mieszarka do zapraw 0.03+0.01*4=0.07 m-g/m ²	m-g	10.4832				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11 d.1.1	KNR K-55 0302-01 analogia	Montaż aluminiowych profili krawędziowo okapowych - pas okapowy z blachy aluminiowej gr. 0,7mm obmiar = 396.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.24 r-g/m	r-g	95.0400				
2*		-- M -- powłoka uszczelniająca HYDRO DUO 0.3 kg/m	kg	118.8000				
3*		pas okapowy z blachy aluminiowej gr. 0,7mm 1.05 m/m	m	415.8000				
4*		kołki rozprawy fi 8 mm 3 szt/m	szt	1 188.0000				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12 d.1.1	ZKNR C-2 0310-14 analogia+an. indywidualna	Wykonanie warstwy zczepnej z żywicy epoksydowej z posypką kwarcową na elementach metalowych obmiar = 396.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m	r-g	59.4000				
2*		-- M -- żywica ekoksydowa 0.05 kg/m	kg	19.8000				
3*		piasek kwarcowy 0.2 kg/m	kg	79.2000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.01 m-g/m	m-g	3.9600				
6*		środek transportowy 0.01 m-g/m	m-g	3.9600				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13 d.1.1	KNR K-55 0307-02 + KNR K-55 0307-07	Wykonanie hydroizolacji z masy BOLIX HYDRO DUO - dwuwarstwowa izolacja o gr. min. 2 mm z wtopioną siatką BOLIX HD 158/S obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4+0.12=0.52 r-g/m ²	r-g	77.8752				
		-- M --						

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		powłoka uszczelniająca HYDRO DUO 4.3 kg/m ²	kg	643.9680				
3*		siatka zbrojąca BOLIX HD 158/S 1.1 m ² /m ²	m ²	164.7360				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR K-55 d.1.1 0306-01	Wklejenie taśmy uszczelniającej BOLIX HYDRO-TW obmiar = 525.60 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1 r-g/m	r-g	52.5600				
2*		-- M -- taśma uszczelniająca HYDRO-TW 1.08 m/m	m	567.6480				
3*		powłoka uszczelniająca HYDRO DUO 0.15 kg/m	kg	78.8400				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR K-55 d.1.1 0306-02	Wklejenie narożnika BOLIX HYDRO-TW 90Z obmiar = 288.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/szt.	r-g	23.0400				
2*		-- M -- narożnik HYDRO-TW 90Z 1 szt./szt.	szt.	288.0000				
3*		powłoka uszczelniająca HYDRO DUO 0.05 kg/szt.	kg	14.4000				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR K-55 d.1.1 0306-02	Wklejenie narożnika BOLIX HYDRO-TW 90W obmiar = 288.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/szt.	r-g	23.0400				
2*		-- M -- narożnik HYDRO-TW 90W 1 szt./szt.	szt.	288.0000				
3*		powłoka uszczelniająca HYDRO DUO 0.05 kg/szt.	kg	14.4000				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR K-55 d.1.1 0306-03	Wklejenie taśmy progowej - taśma butylowa BOLIX HYDRO-TBS obmiar = 115.20 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m	r-g	9.2160				
2*		-- M -- taśma uszczelniająca BOLIX HYDRO-TBS 1.1 m/m	m	126.7200				
3*		powłoka uszczelniająca HYDRO DUO 0.15 kg/m	kg	17.2800				
4*		alkohol izopropylowy 0.02 dm ³ /m	dm ³	2.3040				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 0-12 d.1.1 1118-04 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm - gres antypoślizgowy mrozoodporny (wzór do ustalenia na etapie realizacji), klej BOLIX SE, spoina BOLIX AquaStop obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.5692*1.2=3.08304 r-g/m ²	r-g	461.7161				
		-- M --						

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		plytki gres 30x30 cm 1.02*1.1=1.122 m ² /m ²	m ²	168.0307				
3*		zaprawa klejowa BOLIX SE 5.2 kg/m ²	kg	778.7520				
4*		zaprawa spoinująca BOLIX AquaStop 0.55 kg/m ²	kg	82.3680				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.058 m-g/m ²	m-g	8.6861				
7*		środek transportowy 0.0391 m-g/m ²	m-g	5.8556				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 0-12	Cokoliki - z płytek gres jw. i wysokości cokolika do 10 cm	m					
d.1.1	1119-01 z.sz. 5.3.a	obmiar = 144.00 m						
1*		-- R -- robocizna 0.599*1.2=0.7188 r-g/m	r-g	103.5072				
2*		-- M -- plytki gres 30x30 cm 0.1035 m ² /m	m ²	14.9040				
3*		zaprawa klejowa BOLIX SE 0.52 kg/m	kg	74.8800				
4*		zaprawa spoinująca BOLIX AquaStop 0.055 kg/m	kg	7.9200				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.005 m-g/m	m-g	0.7200				
7*		środek transportowy 0.0019 m-g/m	m-g	0.2736				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	ZKNR C-2	Wypełnienie spoin materiałem elastycznym; ułożenie sznura dylatacyjnego	m					
d.1.1	0518-07	obmiar = 288.00 m						
1*		-- R -- robocizna 0.04 r-g/m	r-g	11.5200				
2*		-- M -- uszczelniaacz poliuretanowy BOLIX MPU FC - 300 ml 0.05 szt/m	szt	14.4000				
3*		sznur dylatacyjny BOLIX SD 1.05 m/m	m	302.4000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Remont płyt balkonowych - wierzchy płyt

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Remont płyt balkonowych - boki, czola i spody płyt balkonowych						
21 d.1.2	ZKNR C-2 0801-02 9915	Czyszczenie powierzchni - spód płyt balkonowych oraz powierzchnie boczne i czolo - staranne oczyszczenie z łuszczącej się farby z usunięciem zniszczonych fragmentów warstw naprawczych i tynków, w razie potrzeby zmycie powierzchni obmiar = 187.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.85*1.1=0.935 r-g/m ²	r-g	175.7052				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22 d.1.2	KNR K-55 0111-02+KNR K-55 0111-05	Reprofilacja ubytków powierzchni betonowych zaprawą naprawczą - zaprawa BOLIX WB (gr. średnia warstwy 20mm), z warstwą szepną BOLIX SCS - spód, boki i czolo płyty - przyjęto 30% powierzchni obmiar = 56.38 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.82+0.14*2=1.1 r-g/m ²	r-g	62.0180				
2*		-- M -- zaprawa BOLIX SCS 2 kg/m ²	kg	112.7600				
3*		zaprawa BOLIX WB 19.0+9.5*2=38 kg/m ²	kg	2 142.4400				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
23 d.1.2	KNR K-58 0101-09	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie gruntem BOLIX BETOGRUNT obmiar = 187.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	15.0336				
2*		-- M -- grunt BOLIX BETOGRUNT 0.30 kg/m ²	kg	56.3760				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
24 d.1.2	KNR K-58 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm na spodzie balkonu - zaprawa klejowa BOLIX U obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.546 r-g/m ²	r-g	231.5290				
2*		-- M -- płyty styropianowe gr. 2 cm 1.05 m ² /m ²	m ²	157.2480				
3*		pianka poliuretanowa 0.008 dm ³ /m ²	dm ³	1.1981				
4*		klej BOLIX U 4 kg/m ²	kg	599.0400				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- samochód dostawczy 0.012 m-g/m ²	m-g	1.7971				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
25 d.1.2	KNR K-58 0102-08	Montaż narożnika z okapnikiem obmiar = 396.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.185 r-g/m	r-g	73.2600				
2*		-- M -- klej BOLIX U 0.7 kg/m	kg	277.2000				
3*		profil okapnikowy do ociepleń 1.05 m/m	m	415.8000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
26 d.1.2	KNR K-58 0105-04	Zatopienie jednej warstwy siatki - na bokach i czole płyty - siatka BOLIX HD 158/S, zaprawa klejowa BOLIX U obmiar = 38.16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.292 r-g/m ²	r-g	49.3027				
2*		-- M -- klej BOLIX U 4 kg/m ²	kg	152.6400				
3*		siatka zbrojąca BOLIX HD 158/S 1.12 m ² /m ²	m ²	42.7392				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.006 m-g/m ²	m-g	0.2290				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27 d.1.2	KNR K-58 0105-02	Zatopienie jednej warstwy siatki na powierzchniach sufitowych - siatka i klej jw. obmiar = 149.76 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.864 r-g/m ²	r-g	129.3926				
2*		-- M -- klej BOLIX U 4 kg/m ²	kg	599.0400				
3*		siatka zbrojąca BOLIX HD 158/S 1.12 m ² /m ²	m ²	167.7312				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.006 m-g/m ²	m-g	0.8986				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28 d.1.2	KNR K-58 0107-01	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej na bokach, czole i spodzie płyty - nałożenie podkładu tynkarskiego BOLIX OP obmiar = 187.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.085 r-g/m ²	r-g	15.9732				
2*		-- M -- podkład tynkarski BOLIX OP 0.25 kg/m ²	kg	46.9800				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0564				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
29 d.1.2	KNR K-58 0107-06	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej - mineralnej BOLIX MP KA 15 - na bokach i czole płyt obmiar = 38.16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6 r-g/m ²	r-g	22.8960				
2*		-- M -- tynk mineralny BOLIX MP KA 15 3.3 kg/m ²	kg	125.9280				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.012 m-g/m ²	m-g	0.4579				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30 d.1.2	KNR K-58 0107-04	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej na spodach płyt - mineralnej BOLIX MP KA 15 obmiar = 149.76 m ²	m ²					

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.48 r-g/m ²	r-g	71.8848				
2*		-- M -- tynk mineralny BOLIX MP KA 15 3.3 kg/m ²	kg	494.2080				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.012 m-g/m ²	m-g	1.7971				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
31 d.1.2	KNR K-58 0301-05	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikonową - pierwsza warstwa (BOLIX SIG biały) obmiar = 187.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.085 r-g/m ²	r-g	15.9732				
2*		-- M -- grunt BOLIX SIG biały 0.25 kg/m ²	kg	46.9800				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0376				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
32 d.1.2	KNR K-58 0302-02	Malowanie powierzchni zewnętrznych mineralnych - farbą silikonową dwukrotne - farba BOLIX SIL-P biała obmiar = 187.92 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.198 r-g/m ²	r-g	37.2082				
2*		-- M -- farba silikonowa BOLIX SIL-P biała 0.4 dm ³ /m ²	dm ³	75.1680				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.0004 m-g/m ²	m-g	0.0752				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Remont płyt balkonowych - boki, czola i spody płyt balkonowych

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3		Wymiana balustrad balkonowych						
33 d.1.3	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych obmiar = 345.60 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.96 r-g/m	r-g	331.7760				
2*		-- M -- tlen techniczny gat. I 99,5-98 % 0.068 m ³ /m	m ³	23.5008				
3*		acetylen techniczny rozpuszczony 0.008 kg/m	kg	2.7648				
4*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				
5*		-- S -- zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy 0.06 m-g/m	m-g	20.7360				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
34 d.1.3	KNR-W 2-02 1209-03	Montowanie balustrad wykonanych z polerowanych profilu zamkniętych stalowych kwasoodpornych AI- SI 316 L (1.4404) z wypełnieniem z przodu mlecz- nym szkłem bezpiecznym laminowanym 4/2/4 oraz po bokach ażurowo z prętów stalowych fi 12. obmiar = 402.62 m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.28 r-g/m	r-g	917.9736				
2*		-- M -- Balustrady wykonane z polerowanych profili za- mkniętych stalowych kwasoodpornych AISI 316 L (1.4404) z wypełnieniem z przodu mlecznym szkłem bezpiecznym laminowanym 4/2/4 oraz po bokach ażurowo z prętów stalowych fi 12 1 m/m	m	402.6200				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.03 m-g/m	m-g	12.0786				
5*		środek transportowy 0.02 m-g/m	m-g	8.0524				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
35 d.1.3	ZKNR C-2 0703-06 analogia	Montaż kotew chemicznych w systemie HILTI. Mo- cowanie do czoła płyty konstrukcyjnej balkonu przy zastosowaniu prętów M12 ze stali nierdzewnej wklejanych na kotwę HILTI HIT-HY 200-A. obmiar = 576.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/szt.	r-g	92.1600				
2*		-- M -- kotwa chemiczna HILTI HIT-HY 200-A. 11.6 ml/szt.	ml	6 681.6000				
3*		pręt kotwy gwintowany ze stali nierdzewnej M 12 wraz z podkładką i nakrętką 1.03 szt./szt.	szt.	593.2800				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
36 d.1.3	ZKNR C-2 0703-06 analogia	Montaż kotew chemicznych w systemie HILTI. Mo- cowanie do czoła płyty konstrukcyjnej balkonu przy zastosowaniu prętów M12 ze stali nierdzewnej wklejanych na kotwę HILTI HIT HY270 obmiar = 1 152.00 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/szt.	r-g	184.3200				
2*		-- M -- kotwa chemiczna HILTI HIT HY270 11.6 ml/szt.	ml	13 363.2000				
3*		pręt kotwy gwintowany ze stali nierdzewnej M 12 wraz z podkładką i nakrętką 1.03 szt./szt.	szt.	1 186.5600				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Wymiana balustrad balkonowych			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.4		Roboty zabezpieczające i porządkowe						
37	kalkulacja własna	Zabezpieczenie krzewów oraz terenów zielonych przed rozpoczęciem robót oraz rekultywacja trawników zniszczonych podczas wykonywania remontu. obmiar = 6.00 kpl.	kpl.					
d.1.4								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
38	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Ostonięcie okien i elewacji do wycięcia balustrad oraz prac rozbiórkowych obmiar = 1 088.64 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057*2=0.114 r-g/m ²	r-g	124.1050				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357 m ² /m ²	m ²	388.6445				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
39	KNR 4-01 0420-01 analogia+an. indywidualna	Zabezpieczenie (zamknięcie) wyjść z lokali na balkony na czas remontu obmiar = 129.60 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.23*2=0.46 r-g/m	r-g	59.6160				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane gr. 19-25 mm kl.III 0.003*2=0.006 m ³ /m	m ³	0.7776				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.1*2=0.2 kg/m	kg	25.9200				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
40	KNR 4-01 d.1.4 0106-04	Zebrań gruzu w pojemniki i worki w miarę możliwości bezpośrednio na rusztowaniu (aby ograniczyć zanieczyszczenie terenu) obmiar = 14.15 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 4.54 r-g/m ³	r-g	64.2410				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25.0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
41	KNR 4-01 d.1.4 0108-11 + KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego na odl. wg wskazania wykonawcy, wraz z kosztami utylizacji obmiar = 14.15 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.86 r-g/m ³	r-g	12.1690				
2*		-- S -- samochód samowyladowczy 5 t 0.5+0.02*24=0.98 m-g/m ³	m-g	13.8670				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Roboty zabezpieczające i porządkowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

KOSZTORYS NAKŁADCZY SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.5		Rusztowania						
42	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m obmiar = 1 008.00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.303 r-g/m ²	r-g	305.4240				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.0001 m ³ /m ²	m ³	0.1008				
3*		kołki kotwiące do rusztowań + zaślepki 0.07 szt./m ²	szt.	70.5600				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- rusztowanie 0.0725 m-g/m ²	m-g	73.0800				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
43	NNRNKB 202 d.1.5 1622a-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych obmiar = 1 008.00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0319 r-g/m ²	r-g	32.1552				
2*		-- M -- siatka 1.05 m ² /m ²	m ²	1 058.4000				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
44	d.1.5	Czas pracy rusztowań (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18, 19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,38, 39,40)						
1*		-- S -- rusztowanie $3127.68939 * 1 * 124.86 / 100 / (0.84 * 2) = 2324.5434$ m-g	m-g	2 324.5434				
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

		Rusztowania			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
		OGÓLEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

		Kochanowskiego 42, 44, 46, 46A, 48A, 50			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
		OGÓLEM			

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
	OGÓŁEM			

Słownie: